Jarosław, 12.07.2021r.

DAG/TP/6/21

**Wszyscy Wykonawcy**

**Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia odpowiedź na pytaniaVI.**

Na podstawie art. 284 ust. 1, 6 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11września2019 r. Państwowa Wyższa Szkoła Techniczno–Ekonomiczna im. Ks. Bronisława Markiewicza w Jarosławiu informuje, że wpłynęły od wykonawców zapytania, dotyczące zapisów SWZ.

Dotyczy: postępowania pn.: „budowa budynku dydaktycznego z Centrum Obsługi Studentów dla potrzeb Państwowej Wyższej Szkoły Techniczno-Ekonomicznej im. ks. Bronisława Markiewicza w Jarosławiu ”prowadzonego w trybie podstawowymbez negocjacji, na podstawie art.275 ust. 1 i nast.ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11września2019r.

Pytania i odpowiedzi:

**Pytanie 1:**

W opisie projektu BMS (str. 7) jest napisane, że wykonawca ma zintegrować "22 szt. Sterowników zastosowanych w automatyce innych budynków, integrowanych w protokole Ethernet".

Proszę o odpowiedzi na pytania:

* Jakie systemy obsługiwane są przez te sterowniki?
* Jaki dokładnie jest protokół komunikacyjny z tych sterowników?
* Jaka liczba rejestrów ma być integrowana przez system BMS? (Informacja jest niezbędna do skalkulowania systemu BMS)
* Czy zostanie udostępniona dokumentacja automatyki tych układów?
* Czy zostaną udostępnione listy rejestrów, które mają być zintegrowane z systemem BMS?

**Odpowiedź 1:**

Patrz odpowiedź na pytania V z 09.07.2021 pytanie 2

**Pytanie 2:**

* Czy automatyka urządzeń VRV zostanie wyposażona w możliwość komunikacji w protokole Modbus? (jak napisane jest w opisie systemu BMS str. 11)

**Odpowiedź 2:**

Patrz odpowiedź na pytania V z 09.07.2021 pytanie 2

**Pytanie 3:**

Czy też w protokół BACnet (jaki IP czy MSTP)? (jak napisane jest w opisie projektu wentylacji str. 21

**Odpowiedź 3:**

Patrz odpowiedź na pytania V z 09.07.2021 pytanie 2

**Pytanie 4:**

Prosimy o udostępnienie pozwolenia na budowę:

**Odpowiedź 4:**

Pozwolenie w załączniku nr.1 do niniejszych odpowiedzi.

**Pytanie 5:**

Wg dokumentacji branży konstrukcyjnej należy wykonać podsypkę z tłucznia grubość warstwy po cm pod płytą fundamentową – brak takiej pozycji w przedmiarze robót. Prosimy o potwierdzenie, że należyująć to w zakresie oferty.

**Odpowiedź 5:**

Należy wykonać podsypkę zgodnie z dokumentacją. Należy je wykazać w sporządzonym dodatkowym kosztorysie „Prac nieujętych".

**Pytanie 6:**

W projekcie konstrukcyjnym nie wydano elementów dystansowych tzw. „kobyłek” w płycie fundamentowej i w stropach. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź 6:**

Wszystkie dodatkowe prace i materiały które wg wykonawcy nie zostałyujęte w przedmiarach a są wymagane do wykonania zgodnie z:

• projekt budowlany i wykonawczy,

• opisy, rysunki,

• Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót

Należy je wykazać w sporządzonym  dodatkowym  kosztorysie  „Prac nieujętych".

**Pytanie 7:**

Pomiędzy przedmiarem robót a Projektem Wykonawczym w zakresie konstrukcji występują znaczne rozbieżności (opisy wskazują jakby przedmiar był wykonywany przed powstanie ProjektuWykonawczego) w zakresie ilości – niedoszacowania w ilości stali zbrojeniowej, objętości słupów, objętości belek. Prosimy o wyjaśnienie że Wykonawca może dokonać stosownych korekt ilościowych.

**Odpowiedź 7:**

Wszystkie dodatkowe prace i materiały które wg wykonawcy nie zostały ujęte w przedmiarach a są wymagane do wykonania zgodnie z:

• projekt budowlany i wykonawczy,

• opisy, rysunki,

• Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót

Należy je wykazać w sporządzonym  dodatkowym  kosztorysie  „Prac nieujętych".

**Pytanie 8:**

Wg rysunku A.04.9 DETAL OKNA każde okno należy obudować portalem „OBUDOWA ZEWNĘTRZNA OŚCIEŻA OKNA – OBRÓBKA Z BLACHY ALUMINIUM SZER.50mm GŁ.313mm RAL 7016 GRAFIT”

Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób należy wykonać portale przy oknach aluminiowych czy ma to być rozwiązanie systemowe (prosimy o wskazanie) czy też należy to wykonać jako obróbka z blachy aluminiowejprzykręconej do profila okna?

**Odpowiedź 8:**

Wykonać wg dołączonego do projektu detalu

**Pytanie 9:**

Wg opisu technicznego warstwa PF1 należy wykonać posadzkę z żywicy epoksydowej w Laboratorium Pojazdów I Pomieszczeniach Gospodarczych. Natomiast na rzutach w pomieszczeniach gospodarczych występuje posadzka z płytek Grestechniczny. Prosimy o wskazanie właściwego rozwiązania.

**Odpowiedź 9:**

Wykonać posadzka epoksydowa jak w przedmiarze

**Pytanie 10:**

Wg opisu technicznego warstwa PF5 należy wykonać posadzkę ze spieków kwarcowych na Holu przy klatce schodowej I na klatce schodowej, zaś zgodnie z warstwą P KL – spoczniki I biegi klatki schodowej należy wykończyć płytkami gresowymi, z kolei na przekroju B008 widnieje warstwa P2. Prosimy o wskazanie właściwego rozwiązania

**Odpowiedź 10:**

Korytarze hole i schody wykonać- z płytek grosowych rektyfikowanych barwionych w masie, powierzchnia lappato (a nie ze spieków) typ płytki pokazany w tabeli materiałów równowaznych

**Pytanie 11:**

Prosimy o udostępnienie projektu nasadzeń zieleni oraz nasadzeń zastępczych – brak w dokumentacji.

**Odpowiedź 11:**

Nasadzenia zastępcze pokazane sa na rysunku PZT oraz opisane w opisie projektu, nasadzenia zielenie wykonać w ilości określonej w przedmiarze, lokalizacja nasadzeń krzewów na etapie budowy (dokładna lokalizacja bez wpływu na koszt)

**Pytanie 12:**

Prosimy o wskazanie na jaką wysokość należy układać płytki na ścianach w pomieszczeniach sanitarnych.

**Odpowiedź 12:**

Płytki w pomieszczeniach sanitarnych układać na wysokość 210 cm ( płytki 90x30 cm)

**Pytanie 13:**

Prosimy o wskazanie pomieszczeń technicznych którewymagająokładzinyściennej z płytek

**Odpowiedź 13:**

ODP.: Okładzina z płytek - w pomieszczeniach technicznych:

* pom przyłącza wody - do wys. 210 cm, - z białego gresu technicznego 30x30 cm
* fartuch z płytek przy umywalkach, zlewozmywakach w pomieszczeniach technicznych (szer. fartucha 120 cm wys. 180 cm - z białego gresu technicznego 30x30 cm
* fartuch z płytek przy umywalkach, zlewozmywakach w pomieszczeniach w poziomie przyziemia: laboratoria, pom gospodarcze itp - (szer. fartucha 120 cm wys. 180 cm - z białego gresu technicznego 30x30 cm
* fartuchy z płytek na ścianach, do których przylegają blaty ze zlewozmywakami w pomieszczeniach laboratoriówów chemii - (szer. fartucha na długość całej ściany oraz na wys. 210 cm - z białych płytek ceramicznych szkliwionych 30x30 cm odpornych na zaplamienia

**Pytanie 14:**

Czy w zakresie wyceny należy uwzględnić lustra – brak rozrysowanych ścian łazienek

**Odpowiedź 14:**

Patrz opis wyposażenia meblowego etap 1 - należy wycenić lustra ujęte w opisie - w ilości 1 szt lustra na 1 szt umywalki, w toaletach dla niepełnosprawnych lustro z regulacja nachylenia

**Pytanie 15:**

Z jakiego materiału wykonać parapety wewnętrzne, prosimy również o podanie szerokości I grubości

**Odpowiedź 15:**

Patrz rysunki i opis projektu, parapety z konglomeratu gr 20 mm, wybór ostatecznej kolorystyki (odcień szarości) na podstawie 5 próbek na budowie

**Pytanie 16:**

Czy w zakresie wyceny należy uwzględnić podnośnik samochodowy?

**Odpowiedź 16:**

Tak zgodnie z przedmiarem

**Pytanie 17:**

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie oferty należy ująć jedynie wyposażenie I-go Etapu wynikające z załączonego przez Państwa przedmiaru robót „PRZEDMIAR UMEBLOWANIA”

**Odpowiedź 17:**

Tylko wyposażenie – ETAP I patrz odpowiedzi z 07.07.2021r.

**Pytanie 18:**

Załączony do dokumentacji Opis techniczny branży architektonicznej otwiera się z pdfa na 305 stronach a zawiera stron 61 prosimy o skorygowanie i zamieszczenie właściwego pliku

**Odpowiedź 18:**

Skorygowany plik stanowi załącznik nr.2 do niniejszych odpowiedzi

mgr inż. Mariusz Dudek - Kanclerz

Jarosław, 12.07.2021 r